

גי סיון תשע"ז  
28 מאי 2017

## פרוטוקול

רשות רישוי

ישבה: 1-17-0092 תאריך: 24/05/2017 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העירייה	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	גוזטרות/תוספת גוזטרה לבניין קיים	אחימאיר אבא 24	0944-014	17-0569	1
3	שינויים/חידוש היתר	זכריה 8	0201-008	17-0737	2
4	שינויים/חידוש היתר	כפר גלעדי 15	0174-015	17-0692	3
5	שינויים/חידוש היתר	אלנבי 52	0004-052	17-0777	4
6	שינויים/חידוש היתר	דיזנגוף 203	0187-203	17-0779	5
7	שינויים/חידוש היתר	פרוג 42	0313-042	17-0744	6



## פרוטוקול דיון רשות רישוי אחימאיר אבא 24 רקנאטי ליאון 14

בקשה מספר:	17-0569	גוש:	6628 חלקה: 820
תאריך בקשה:	02/04/2017	שכונה:	אפקה
תיק בניין:	0944-014	סיווג:	גזוזטרות/תוספת גזוזטרה לבניין קיים
בקשת מידע:	0	שטח:	2909 מ"ר
תא' מסירת מידע:			

מבקש הבקשה: בטינגר עמליה  
רקנאטי ליאון 14, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה: מינץ דניאל  
מרה 5, ירושלים \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
מספר יח"ד מורחבות: 2 קומה בה מתבצעת התוספת: 6, 13 שטח התוספת (מ"ר): 5.76 שטח דירה/משרד לאחר תוספת (מ"ר): 108 כיוון התוספת: לחזית

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאשר את הבקשה לשינוי כלפי היתר מס' 16-1065 הכולל פתיחת פתחים בחזית לטובת הסדרת גישה אל מרפסות קיימות (בקומה 6 ובקומה 13).

תנאים בהיתר  
ההיתר כפוף לכל תנאי והערות היתר מס' 16-1065.

הערות  
ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה: החלטה מספר 1  
רשות רישוי מספר 1-17-0092 מתאריך 24/05/2017

לאשר את הבקשה לשינוי כלפי היתר מס' 16-1065 הכולל פתיחת פתחים בחזית לטובת הסדרת גישה אל מרפסות קיימות (בקומה 6 ובקומה 13).



**תנאים בהיתר**

ההיתר כפוף לכל תנאי והערות היתר מס' 16-1065.

**הערות**

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי זכריה 8

גוש : 6963 חלקה : 31	בקשה מספר : 17-0737
שכונה : הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה : 09/05/2017
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0201-008
שטח : 280 מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : הורוביץ אורי  
זכריה 8, תל אביב - יפו \*  
הורוביץ אורה  
זכריה 8, תל אביב - יפו \*  
שדה זיוה  
זכרון קדושים 3, תל אביב - יפו \*  
הורוביץ יעקב  
ארז 43, עומר \*

עורך הבקשה : רבס דניאל  
רבי חנינא 26, תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י בן דוד לירון)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 16-0214 בשנתיים נוספות מיום 02.05.2017 עד 02.05.2019, כפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה : החלטה מספר 2  
רשות רישוי מספר 1-17-0092 מתאריך 24/05/2017

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 16-0214 בשנתיים נוספות מיום 02.05.2017 עד 02.05.2019, כפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי כפר גלעדי 15

גוש : 6930 חלקה : 57	בקשה מספר : 17-0692
שכונה : פלורנטין	תאריך בקשה : 03/05/2017
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0174-015
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : אברמד מאיר  
בן גוריון 71, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : איתן עמרי  
רש"י 8, תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובעו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1365-15 שניתן בתאריך 16/05/2016 בשנתיים נוספות מתאריך 16/05/2017 עד 16/05/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

החלטה : החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 1-17-0092 מתאריך 24/05/2017

לאור הנימוקים שהובעו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1365-15 שניתן בתאריך 16/05/2016 בשנתיים נוספות מתאריך 16/05/2017 עד 16/05/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי אלנבי 52

גוש : 7465 חלקה : 9	בקשה מספר : 17-0777
שכונה : כרם התימנים	תאריך בקשה : 15/05/2017
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0004-052
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : סלומון קמחי מריו  
שאול המלך 37, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : קימל אשכולות מיכל  
שרעבי 6, תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובעו בבקשת נציגו של בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-1602 מתאריך 09/04/2014 בשנתיים נוספות מתאריך 09/04/2017 עד 09/04/2019, בכפוף לכל הערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

החלטה : החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 1-17-0092 מתאריך 24/05/2017

לאור הנימוקים שהובעו בבקשת נציגו של בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-1602 מתאריך 09/04/2014 בשנתיים נוספות מתאריך 09/04/2017 עד 09/04/2019, בכפוף לכל הערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי דיזנגוף 203

בקשה מספר:	17-0779	גוש:	6901 חלקה: 81
תאריך בקשה:	15/05/2017	שכונה:	הצפון הישן - החלק הצ
תיק בניין:	0187-203	סיווג:	שינויים/חידוש היתר
בקשת מידע:	0	שטח:	מ"ר
תא' מסירת מידע:			

מבקש הבקשה: אסור עמי  
ז'בוטינסקי 71, תל אביב - יפו \*  
מטרני שרון  
גזר 7, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה: לוי זקי  
שלמה המלך 85, תל אביב - יפו 64512

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובעו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 15-1201 מתאריך 27/12/2015, בשנתיים נוספות בדיעבד מתאריך 27/12/2016 עד 27/12/2018, בכפוף לכל הערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

החלטה: החלטה מספר 5

רשות רישוי מספר 1-17-0092 מתאריך 24/05/2017

לאור הנימוקים שהובעו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 15-1201 מתאריך 27/12/2015, בשנתיים נוספות בדיעבד מתאריך 27/12/2016 עד 27/12/2018, בכפוף לכל הערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי פרוג 42

גוש : 7113 חלקה : 53	בקשה מספר : 17-0744
שכונה : הצפון הישן-החלק הדרו	תאריך בקשה : 11/05/2017
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0313-042
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : מזרחי ג'ררד יצחק  
פרוג 42, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : טל יונתן  
המיתר 4, רמת גן \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
הארכת תוקף ל  
בקשה לתוספת בניה :

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי היתר, לאשר בדיעבד את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 14-0130, והיתר מס' 15-0413 בשנה שלישית נוספת ואחרונה מתאריך 17.02.2017 עד 17.02.2018, בשל הנסיבות המיוחדות ובכפוף לכל ההערות, התנאים של ההיתר המקורי.

ההחלטה : החלטה מספר 6

רשות רישוי מספר 1-17-0092 מתאריך 24/05/2017

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי היתר, לאשר בדיעבד את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 14-0130, והיתר מס' 15-0413 בשנה שלישית נוספת ואחרונה מתאריך 17.02.2017 עד 17.02.2018, בשל הנסיבות המיוחדות ובכפוף לכל ההערות, התנאים של ההיתר המקורי.